



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
306
Fecha de Aprobación
09.10.2009
ROL S.I.I
63-12

### REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° ..... 2385 - 1399 / 02-10-2009  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... ----- de fecha -----  
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° -----  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

#### RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL  
de la obra menor destinada a ..... COMERCIO  
ubicada en calle/avenida/camino ..... LINCOYAN ..... N° 165  
Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo ..... CENTRO  
sector ..... URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:  
-----

#### 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
INMOBILIARIA LOS PILARES LIMITADA	76.144.000-4	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CLAUDIO BRAVO BARRIOS	6.356.613-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
CRISTIAN VERDUGO NUÑEZ	10.000.645-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORÍA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M <sup>2</sup>	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M <sup>2</sup>	DESTINO
624-FA	22.09.2009	28,00 + 8,75	173,45	COMERCIO

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.B. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.B. O.G.U.C. Inciso final
<b>CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:</b>	
SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----
SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----
<input checked="" type="checkbox"/> INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	HUGO SUAZO ANDRADES SEC 672626
INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO C)	-----
<input checked="" type="checkbox"/> OTROS ESPECIFICAR	LAMINA 1 CONDICIONES URBANISTICAS - EMPLAZAMIENTO PLANO DE SUPERFICIE, LAMINA 2 PLANTA 1º Y 2º NIVEL PLANTA TECHUMBRE - ALZADOS NORTE, SUR, PONIENTE, ORIENTE - CORTE LONGITUDINAL A, TRANSVERSAL B.

**NOTA :**

➤ ESTA RECEPCION AUMENTA EN 8,75 M<sup>2</sup> LA SUPERFICIE EDIFICADA, QUEDANDO EL TOTAL CONSTRUIDO EN 173,45 M<sup>2</sup>.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 3776430
	POR : \$ 21.447
	FECHA : 08.10.2009

JAG / CBC / mga