



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO

230

FECHA

04.08.2009

ROL S.I.I

80-1

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2286 - 1300 / 08-07-2009
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 020/2009 de fecha 03/07/2009
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a EDUCACION ubicada en calle/avenida/camino EDMUNDO LARENAS N° 225 Lote Nº HIJUELA 5-A manzana ---- localidad o loteo BARRIO UNIVERSITARIO sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| UNIVERSIDAD DE CONCEPCION | 81.494.400-K | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| FRANZ DECAENT ANGLADA | 7.342.544-9 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ---- | ---- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ---- | ---- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. | |
| ---- | ---- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. O PATENTE | |
| GONZALO RUDOLPHY SANCHEZ | 2.863.558-3 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| CARMEN VIGUERAS FALCON | 09-08 | PRIMERA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| CARMEN VIGUERAS FALCON | 7.276.530-3 | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|---|-------------------------------|-------------|---|-------------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M² |
| OBRA NUEVA | 152 | 06.08.2008 | 1.115,35 | 1.115,35 |
| TOTAL RECEPCIONADO | | | | |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | NUMERO | FECHA | | |
| RESOLUCIÓN: | ---- | ----- | | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) | |
| Parte a Recepcionar: | | ----- | ----- | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|--|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. O PATENTE | |
| FLAVIO BUSTOS CERDA | | 6.515.836-1 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|---------------------------|-------------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-2247/08 | 11.12.2008 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-2247/08 | 11.12.2008 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | FEDERICO SEPULVEDA SANTOS | SEC | 405921 | 29.04.2009 |
| | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | VER NOTA 1 | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras | | | | |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| | |
|---|----------------------------------|
| PLANO Nº | CONTENIDO |
| NOTA | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1 |
| ➤ NOTA 1: DICTUC Nº 754497 DE 10.04.08, Nº 721785 DE 31.03.2008, Nº 721742 DE 17.03.2008, Nº 721682 DE 26.02.2008, Nº 721613 DE 01.02.2008, Nº 721555 DE 09.01.2008, Nº 721539 DE 09.01.2008, Nº 721536 DE 09.01.2008, Nº 721548 DE 09.01.2008. | |

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | | | |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA Nº | : | 3729939 |
| | POR | : | \$ 3.668 |
| | FECHA | : | 31.07.2009 |

JAG /BBG /mga