



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
213
FECHA
17.07.2009
ROL S.I.I
SIN ROL

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2234 - 1248 / 27-05-2009
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a CASETAS SANITARIAS ubicada en calle/avenida/camino PROLONGACION PASAJE 11 / CALLE 3 / PASAJE 5 Nº 3937 / 200 / 3655 Lote Nº manzana localidad o loteo VILLA SAN FRANCISCO sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

SE ACOGE A D.F.L. Nº 2

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	69.150.400-K	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
JACQUELINE VAN RYSELBERGHE HERRERA	8.832.758-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
XIMENA GOMEZ PARRA	8.030.903-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
CAROLINA POCH PALACIOS	12.523.946-3	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M²
OBRA NUEVA	37	13.02.2009 7	204,40	204,40
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO		NUMERO	FECHA	
RESOLUCIÓN:	----		-----	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (S)		TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)
Parte a Recepcionar:		-----		-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE	
DANIEL MANRIQUEZ MANCILLA	8.358.921-3	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
XIMENA GOMEZ PARRA	8.030.903-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	----	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	EDUARDO JARA MANSILLA	SEC	VER NOTA 2	----
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	----	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	----	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	----	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 1	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda..				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO
NOTA	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 56
<p>➤ NOTA 1: LIEM N° 0610-32.833 DE 28.11.06, N° 0610-32.834 DE 28.11.06, N° 0610-32.835 DE 29.11.06, N° 0610-32.836 DE 29.11.06, N° 0610-32.837 DE 29.11.06, N° 0610-32.839 DE 29.11.06, N° 0610-32.840 DE 29.11.06, N° 0610-32.841 DE 29.11.06.</p> <p>➤ NOTA 2: SEC N° 590468 DE 22.06.09, N° 597093 DE 01.07.09, N° 100793 DE 26.06.07, N° 583310 DE 15.06.09, N° 102914 DE 03.07.07, N° 583310 DE 15.06.09, N° 583326 DE 15.06.09, N° 583332 DE 15.06.09, N° 583339 DE 15.06.09, N° 583351 DE 15.06.09, N° 592686 DE 24.06.09, N° 583355 DE 15.06.09, N° 583369 DE 15.06.09, N° 583384 DE 15.06.09, N° 597094 DE 01.07.09, N° 583401 DE 15.06.09, N° 583666 DE 15.06.09, N° 583671 DE 15.06.09, N° 583702 DE 15.06.09, N° 583717 DE 15.06.09, N° 583720 DE 15.06.09, N° 583728 DE 15.06.09, N° 99313 DE 22.06.07, N° 101369 DE 03.07.07, N° 583737 DE 15.06.09, N° 583762 DE 15.06.09, N° 583782 DE 15.06.09, N° 583813 DE 15.06.09, N° 583953 DE 15.06.09, N° 583969 DE 15.06.09, N° 597105 DE 01.07.09, N° 590472 DE 22.06.09, N° 583981 DE 15.06.09, N° 507084 DE 19.03.09, N° 597108 DE 01.07.09, N° 583994 DE 15.06.09, N° 583998 DE 15.06.09, N° 597112 DE 01.07.09, N° 584009 DE 15.06.09, N° 584014 DE 15.06.09, N° 584025 DE 15.06.09, N° 584028 DE 15.06.09, N° 584032 DE 15.06.09, N° 584040 DE 15.06.09, N° 597119 DE 01.07.09, N° 601279 DE 07.07.09, N° 584052 DE 15.06.09, N° 435318 DE 24.12.08, N° 102908 DE 03.07.07, N° 589453 DE 19.06.09, N° 589469 DE 19.06.09, N° 589477 DE 19.06.09</p> <p>➤ EXCENTO DERECHOS CONVENIO MARCO MINVU-MUNICIPALIDAD (E.G.I.S)</p>	

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : VER NOTA 3
	POR :
	FECHA :