



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
203
FECHA
08.07.2009
ROL S.I.J
106-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº _____
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº _____
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL
de la obra destinada a HOSPITAL
ubicada en calle/avenida/camino ROOSEVELT Nº 1525
Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo _____
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
SERVICIO SALUD DE CONCEPCION	61.607.100-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARIA GRACIELA SALDIAS MUÑOZ	6.803.266-0	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
JOHNNY VILLOUTA BUSTAMANTE	8.010.941-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
MARIO INOSTROZA ULLOA	027-13	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
MARIO INOSTROZA ULLOA	5.892.371-0	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²
AMPLIACION	98	11.05.2007	28.126,00	
-----	-----	-----	-----	18.262,00
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	-----	-----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)	
Parte a Recepcionar:	18.262,00	SALUD	18.262,00	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
INGETAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.	79.541.370-7
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE
GUILLERMO SOTO PINEDA	8.888.476-0

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
EDUARDO LEYTON RAMIREZ	8.693.532-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOHNNY VILLOUTA BUSTAMANTE	8.010.941-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO
JAIME DEMETRIO CONCHA LARRAIN	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	35 PRIMERA
JAIME DEMETRIO CONCHA LARRAIN	R.U.T.
	5.121.522-2

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	967/09	14.05.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	967/09	14.05.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	LUIS ANTONIO PEREZ PAVEZ FERNANDO FIERRO RIOSECO	SEC SEC	03-03-2009 27-03-2009	03-03-2009 27-03-2009
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	CARLOS REYES FUENTES	SEC SEC	181746 1745	13/05/2009 21-12-2007
Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	EDWIN OYARZO HERRERA JUAN PABLO AROYO RAAB	SEC OTIS	279079 70509	09-01-2009 12-05-2009
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	JORGE BUSCH GONZALEZ	INGETAL	S/N	13.05.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	RAUL MARIN SOTOMAYOR	LIEM	VER NOTA 7	VER NOTA 7
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrente el predio, cuando corresponda.	GUILLERMO SOTO PINEDA	INGETAL	S/N	13.05.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras	-----	-----	-----	-----

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO
➤ 1.- Del permiso de Ampliacion N° 98 del 11-05-07 quedan pendientes de recepcionar 9.864,10 m2 que corresponden al Edificio Hospital Traumatológico.	-----
➤ 2.- Para Solicitar la Recepción Definitiva deberá: Considerar que tiene recepciones pendientes de otros permisos otorgados con anterioridad. Haber habilitado la totalidad de las zonas de estacionamientos que fueron considerados en el EISTU aprobado por oficio Ordinario de la Seremi de Transportes y Telecomunicaciones N° 4920 del 29-10-2004	-----
➤ 3.-Cuenta con Certificado Favorable N°12 del 01-06-2009 de la comandancia del cuerpo de bomberos de Concepción.	-----
➤ 4.- Cuenta con los siguientes certificados: Certificado de Serviu N°TE 4498 del 28-05-2009. Se adjunta Certificados 1D/N°01 de fecha 07-07-2009 y 1D/N°2 del 08-07-2009 suscritos ambos por la directora(s) del Servicio de Salud Concepción que declaran: Que antes de comenzar con la atención efectiva de pacientes en el Centro de Atención Ambulatoria, se solucionara el problema de seguridad de las barandas del edificio y se habilitaran 162 zonas de estacionamientos vehiculares ubicados en el inmueble.	-----
➤ 5.- Se adjunta Certificados 1D/N°01 de fecha 07-07-2009 y 1D/N°2 del 08-07-2009 suscritos ambos por la directora(s) del Servicio de Salud Concepción que declaran: a) Que antes de comenzar con la atención efectiva de pacientes en el Centro de Atención Ambulatoria, se solucionara el problema de seguridad de las barandas del edificio y se habilitaran 162 zonas de estacionamientos vehiculares ubicados en el inmueble.	-----
➤ 6.- Cuenta con acta de recepción parcial de fecha 14-05-08 emitido por la Dirección de Transito.	-----
➤ 7.- LIEM Ns: (0720-44963 del 23-8-2007) (0720-44964 del 23-8-2007) (0720-44970 del 23-8-2007) (0720-45006 del 27-8-2007) (0720-45007 del 27-8-2007) (0720-45008 del 27-8-2007) (0720-45129 del 11-9-2007) (0720-45241 del 24-9-2007) (0720-45242 del 24-9-2007) (0720-45243 del 24-9-2007) (0720-45244 del 24-9-2007) (0720-45245 del 24-8-2007) (0720-45275 del 27-8-2007) (0720-45276 del 27-8-2007) (0720-45277 del 23-8-2007) (0720-45299 del 4-10-2007) (0720-45300 del 4-10-2007) (0720-45301 del 4-10-2007) (0720-45302 del 4-10-2007) (0720-45303 del 4-10-2007) (0720-45304 del 4-10-2007) (0720-45305 del 4-10-2007) (0720-45393 del 5-10-2007) (0720-45394 del 5-10-2007) (0720-45480 del 12-10-2007) (0720-45487 del 12-10-2007) (0720-45489 del 12-10-2007) (0720-45488 del 12-10-2007) (0720-45490 del 12-10-2007) (0720-45491 del 12-10-2007) (0720-45509 del 13-10-2007) (0720-45510 del 13-10-2007) (0720-45535 del 16-10-2007) (0720-45536 del 16-10-2007) (0720-45611 del 26-10-2007) (0720-45610 del 26-10-2007) (0720-45609 del 26-10-2007) (0720-45649 del 31-10-2007) (0720-45648 del 31-10-2007) (0720-45761 del 9-11-2007) (0720-45760 del 9-11-2007) (0720-45759 del 9-11-2007) (0720-45757 del 9-11-2007) (0720-45776 del 12-11-2007) (0720-45775 del 12-11-2007) (0720-45809 del 16-11-2007) (0720-45808 del 16-11-2007) (0720-45807 del 16-11-2007) (0720-45805 del 16-11-2007) (0720-45805 del 16-11-2007) (0720-45839 del 22-11-2007) (0720-45840 del 22-11-2007) (0720-45841 del 22-11-2007) (0720-45842 del 22-11-2007) (0720-45863 del 26-11-2007) (0720-45862 del 26-11-2007) (0720-45861 del 26-11-2007) (0720-45902 del 1-12-2007) (0720-45997 del 1-12-2007) (0720-45961 del 10-12-2007) (0720-45962 del 10-12-2007) (0720-45963 del 10-12-2007) (0720-45964 del 10-12-2007) (0720-45965 del 10-12-2007) (0720-45966 del 10-12-2007) (0720-45970 del 10-12-2007) (0720-45971 del 10-12-2007) (0720-45972 del 10-12-2007) (0720-45977 del 10-12-2007) (0720-45979 del 10-12-2007) (0720-45981 del 10-12-2007) (0720-45984 del 10-12-2007) (0720-46028 del 17-12-2007) (0720-46029 del 17-12-2007) (0720-46030 del 17-12-2007) (0720-46031 del 17-12-2007) (0720-46032 del 17-12-2007) (0720-46075 del 17-12-2007) (0720-46107 del 27-12-2007) (0720-46106 del 27-12-2007) (0720-46105 del 27-12-2007)	-----

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 3709502
POR : \$ 388.666	
FECHA : 06.07.2009	