



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
122
FECHA
17.04.2009
ROL S.I.I
190-6

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº ..... 2198 - 1212 / 07-04-2009  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 00.11 de fecha 06/04/2009  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra destinada a ..... EQUIPAMIENTO - SERVICIOS DE FISCALIA .....  
ubicada en calle/avenida/camino ..... IRARRAZABAL ..... Nº 2026 .....  
Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo ..... CONCEPCION .....  
sector ..... URBANO .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
-----

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
-----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FISCO DE CHILE	61.402.006-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MAURICIO ALEJANDRO ORTIZ SOLORZA	10.754.292-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
BELMAR + GAME + LOPEZ ARQUITECTOS	76.852.220-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE
CARLOS BELMAR MALDONADO	8.186.333-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO
ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA	030-08
PROFESIONAL COMPETENTE	CATEGORIA
ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA	PRIMERA
	R.U.T.
	8.875.101-9

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m <sup>2</sup>
OBRA NUEVA	20	18.01.2008	3.055,62	3.055,62
<b>TOTAL RECEPCIONADO</b>				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	----	----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )	
Parte a Receptar:		----	----	

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T. O PATENTE
<b>MARCELO BARRIGA RODRIGUEZ</b>		<b>8.875.238-4</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
<b>OSCAR GUTIERREZ ASTETE</b>		<b>10.543.496-0</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
<b>VICTOR RIVEROS PORTILLA</b>		<b>4.472.553-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----		-----

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-253/09	03.03.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-253/09	03.03.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	LUIS PEREZ PAVEZ VICTOR CABELO AMESTICA	SEC	431087 482158	22/12/2008 20/02/2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	CARLOS REYES FUENTES	SEC	475828	13.02.2009
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	KLAUS GRODEKE	THYSSENKRUPP ELEVADORES	----	24.04.2009
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	---	---	---
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	JORGE SALGADO ALMENDRA	JORGE SALGADO ALMEDRA CLIMATIZACION	30	09/03/09
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER ANEXO 1	---	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	KARIN RÜDiger CANAAN	ASESOR URBANISTA (S)	----	23.03.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO Nº	CONTENIDO	
NOTA :	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
	➤ ANEXO 1: PETRUS S.A. N° 21.604 DE 29.07.08, N° 21.603 DE 29.07.08, N° 21.602 DE 29.07.08, N° 21.601 DE 29.07.08, 21.600 DE 29.07.08, N° 21.599 DE 29.07.08, N° 21.420 DE 29.07.08, N° 21.419 DE 29.07.08, N° 21.411 DE 27.06.08, N° 21.412 DE 27.06.08, N° 21.413 DE 27.06.08, N° 21.414 DE 27.06.08 Y OTROS. IDIEM 512.378 DE 02.09.08, N° 119.551 DE 11.04.08, N° 119.552 N° DE 11.04.08, N° 119.584 DE 14.04.08, N° 119.582 DE 15.04.08, N° 119.585 DE 15.04.08, N° 119.598 DE 16.04.08, N° 119.599 DE 16.04.08 Y OTROS.	

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 3694660
	POR : \$ 3.672
	FECHA : 17.04.2009

JAG / JAG /mga