



PERMISO DE EDIFICACION VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
255
FECHA DE APROBACION
15/09/2011
ROL SII
682-6
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y el artículo transitorio de la OGUC (D.S 2 - D.O. 24.03.2011).
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, artículo transitorio.-
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3114 de fecha 24/05/2011
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de edificación para el predio ubicado en calle / avenida / camino

PASAJE 3 Lote Nº 6 manzana A localidad o loteo CERRO LA POLVORA sector URBANO
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.

2.- Que el permiso que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.- Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Otros :

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS HERMOGENES MEDINA FONSECA	10.212.611-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE del ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
PABLO ANDRES PIÑA ARAYA	15.109.129-6

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	m²		
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL
PISO 1	C4	51,46	5.245.009
TOTALES		51,46	5.245.009

6.- PAGO DE DERECHOS

6.- PAGO DE DERECHOS						
PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				5.245.009		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	78.675		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)			
TOTAL A PAGAR			%	EXENTO DERECHOS		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA		FECHA:		VALOR	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- Cuenta con Ficha Inscripción de Daminificados del MINVU Folio 12499737.-
- Exento de derechos según D.S. 2 del 24.03.2011.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG. / PLG. / evb