



PERMISO DE EDIFICACION VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 -D.O. 24-03-11)

DESTINADA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☐ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
223
FECHA DE APROBACION
18/08/2011
ROL SII
6142-7
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S 2 - D.O. 24.03.2011).
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-11, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3139 de fecha 17/06/2011
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de edificación para el predio ubicado en calle / avenida / camino
Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo _____ SANTA SABINA sector URBANO Nº 1868
aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Que el permiso que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L.- Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:
- Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria; Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)
- 3.- Otros : _____
(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO JAVIER GARRIDO MONARES	3.614.861-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE del ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FELIPE ARANEDA BURGOS	13.507.145-5

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		m²		
NIVEL	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB TOTAL	
PISO 1	H3	46,20	4.237.834	
TOTALES		46,20	4.237.834	

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				4.237.834	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			-%	63.568	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)		
TOTAL A PAGAR			%	EXENTO DERECHOS	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA		FECHA:		VALOR
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)					

- 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- 2 Cuenta con Ficha Inscripción de Damificados del MINVU Folio 14372063.-
- 3 Exento de derechos según D.S. 2 del 24.03.2011.-

JUAN ANDREOL GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES